



Regione Umbria

N. rep. 48/2026

ALLEGATO SCARICHI

Oggetto: Ditta IMMOBILARE P. E D. S.A.S. DI PANEZI DONATO E C. – Istanza Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del DPR 13 marzo 2013, n. 59. – Autorizzazione agli scarichi di acque reflue di tipo **ASSIMILATO-DOMESTICO** non recapitanti in pubblica fognatura ai sensi dell'art. 3 c.1 lett.a) del DPR 59/2013 e art. 124 del D.to Lgs. 152/2006 e s.m.i..

PREMESSO che il Sig. Panezi Donato, in qualità di Legale Rappresentante della ditta IMMOBILARE P. E D. S.A.S. DI PANEZI DONATO E C. (P.I. 00625980552), esercente attività di gestione immobili, presso l'insediamento produttivo sito in Loc. Strada di Maratta n. 9/D nel Comune di Narni (TR), con istanza pervenuta alla Regione Umbria tramite SUAPE del Comune di Narni (TR) in data 18.02.2026 prot. n. 0048240, ha chiesto l'Autorizzazione Unica Ambientale ai sensi del DPR 13 marzo 2013 n. 59 per l'insediamento sito nel Comune suddetto (Fg. 39 P.lla 33);

CONSIDERATO che, nella sopra citata istanza, è ricompresa anche la richiesta di autorizzazione allo scarico delle acque reflue di tipo assimilato-domestico costituite dalle acque reflue provenienti dall'insediamento produttivo costituito dalle seguenti ditte:

Aut GP srl - ufficio

Frigo Trans srls - magazzino

GCI srl - magazzino

Happy Frui soc coop - magazzino

Look Abbigliamento snc - magazzino

Luciani Giuseppe - magazzino

Mangiabene Sandro - abitazione

Giorgi Lidia - abitazione

Marchegiani Frigo srl - magazzino

Navit Narni srl - magazzino

PRS Vacuum sas - laboratorio/magazzino

SAISEI srl - magazzino

Ternana Teloni srls - magazzino

Az Formaggi Tidu Pecorino Umbro – magazzino

Pernazza Simone Srl - laboratorio

con potenzialità complessiva di 33 A.E., con recapito finale in corpo idrico superficiale demaniale (Fosso S. Eufizio), mediante impianto a Fanghi Attivi come da documentazione agli atti;

VISTO il DPR 13 marzo 2013 n. 59, recante “Disciplina dell'autorizzazione unica ambientale e semplificazione di adempimenti amministrativi in materia ambientale gravanti sulle piccole e medie imprese e sugli impianti non soggetti ad autorizzazione integrata ambientale” a norma dell'art. 23 del D.L. 9 febbraio 2012, n. 5 convertito con modificazioni, dalla Legge n. 35/2012 (G.U. n. 124 del 29.05.2013 S.O. n. 42/L), in vigore dal 13 giugno 2013;

REGIONE UMBRIA

Servizio Sostenibilità Ambientale, Valutazioni e Autorizzazioni Ambientali
Uffici di Terni – Via Plinio il Giovane, 21 – 05100 Terni

VISTO il D.to Lgs. n. 152/2006 e s.m.i. recante norme in materia ambientale e in particolare l'art. 124 relativo alla disciplina del rilascio e del rinnovo delle autorizzazioni agli scarichi;

VISTA la Direttiva tecnica in materia di scarichi acque reflue approvata con Deliberazione della Giunta Regionale 7 maggio 2019 n. 627;

VISTO il Piano di Tutela delle Acque approvato con Deliberazione del Consiglio della Regione Umbria del 1 dicembre 2009, n. 357;

VISTA la D.G.R. 28 agosto 2018 n. 260 avente ad oggetto: "Piano di tutela delle acque – Aggiornamento 2016-2021";

VISTA la documentazione per l'istanza di autorizzazione tramite AUA a firma del tecnico Dott. Ing. Leonardo Temperoni;

ACCERTATO che l'istanza presentata dalla ditta IMMOBILARE P. E D. S.A.S. DI PANEZI DONATO E C. è completa di tutta la documentazione prevista e necessaria e che non sussistono motivi ostativi al rilascio dell'Autorizzazione Unica Ambientale;

SI ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

al rilascio, ai sensi dell'art. 3 comma 1) lett. a) del DPR n. 59/2013 e dell'art. 124 del D.to Lgs. 152/2006 e s.m.i., alla ditta IMMOBILARE P. E D. S.A.S. DI PANEZI DONATO E C. (P.I. 00625980552), con sede legale in Loc. Via Monte Fiorino n. 2, nel Comune di Orvieto (TR), dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue di tipo assimilato-domestico costituite dalle acque reflue provenienti dall'insediamento produttivo con potenzialità complessiva di 33 A.E., con recapito finale in corpo idrico superficiale demaniale (Fosso S. Eufizio), mediante impianto a Fanghi Attivi come da documentazione agli atti, sito in Loc. Strada di Maratta n. 9/D nel Comune di Narni (TR), (Fg. 39 P.IIa 33), secondo i documenti ed elaborati progettuali depositati in atti, con le seguenti prescrizioni:

1) PRESCRIZIONI GESTIONALI:

- a) Mantenere accessibili ed ispezionabili l'impianto di trattamento delle acque reflue ed il pozzetto ubicato a monte dello scarico;
- b) Garantire il deflusso delle acque trattate nel corpo idrico recettore (Fosso S. Eufizio) al fine di evitare ristagni delle stesse;
- c) Garantire la corretta manutenzione e gestione dell'impianto di trattamento delle acque reflue comunicando tempestivamente alla Regione Umbria ogni eventuale anomalia dello stesso;
- d) Consentire ispezioni, verifiche e controlli, in qualsiasi giorno e periodo dell'anno, al personale degli organi di controllo preposti;
- e) I rifiuti derivanti dalla manutenzione dell'impianto dovranno essere asportati a mezzo ditta autorizzata e i relativi documenti di trasporto dovranno essere conservati per cinque anni dalla data di rilascio;

2) PRESCRIZIONI GENERALI:

- a) Qualora si intenda effettuare una modifica al progetto già autorizzato, realizzato o in fase di realizzazione o in esercizio, provvedere ad inviare all'Autorità competente la comunicazione di cui all'art. 6 del DPR 59/2013;

La mancata osservanza delle prescrizioni di cui al presente atto comporta l'applicazione delle sanzioni previste dal D.Lgs. 152/2006 (art. 133) e, in relazione alla gravità dell'infrazione, la diffida ad eliminare le irregolarità entro un termine stabilito, la sospensione dell'autorizzazione per un tempo determinato o la revoca dell'autorizzazione (D.Lgs. 152/2006, art. 130).

La mancata osservanza delle disposizioni di legge contenute nel D.Lgs. 152/2006 comporta l'applicazione delle sanzioni previste agli articoli 133 (Sanzioni amministrative) e 137 (Sanzioni penali) del decreto medesimo.